

AİDAT GELİRLERİ	853.255,09
AYLIK TAHSİLAT ORANI	94,00%
ELEKTRİK GİDERLERİ	157.953,80
Ortak Alan Elektrik Tüketim Giderleri(Otopark/Blok Aydınlatma, Hidrofor/Pompa/Motor, Çevre Aydınlatma Vs.)	157.953,80
ORTAK ALAN GİDERLERİ	106.194,98
Asansör Periyodik Bakımı ve Sarf Malzemesi Giderleri (62 Adet)	17.048,86
Elektrik, Sıhhi Tesisat, Mekanik Bakım/Onarım ve Sarf Giderleri(Ortak Mahal, Hidrofor, Pompa ve Diğer Ekipmanlar Vs.)	41.881,65
Jeneratör Giderleri (Yakıt, Bakım/Onarım ve Sarf Giderleri)	472,00
Şehiriçi Ulaşım, Nakliye, Araç Kira ve Yakıt Giderleri	13.898,45
Temizlik Malzemesi Tüketim Giderleri(Deterjan, Çöp Poşeti, Parfüm Vs.)	32.894,02
PERSONEL GİDERLERİ	404.278,02
İş Sağlığı ve Güvenliği Eğitim ve Danışmanlık Hizmet Giderleri	3.136,00
Site Yönetimi Personel Maaş/Ücret Giderleri(3 İdari + 5 Teknik + 16 Blok/Bakım Görevlii+Yönetim kurul üyeleri ve Blok Temsilcileri)	338.269,08
Site güvenlik personeli kıdem tazminat (3 Kişi)	27.872,94
Site Yönetimi Personel Kıdem Tazminat (1 Kişi)	35.000,00
SOSYAL TESİS GİDERLERİ	137.789,32
Doğalgaz Tüketim Giderleri	33.150,00
Elektrik Tüketim Giderleri (Aydınlatma, Sauna, Havuz, Klimalar, Hidroforlar, Aspiratörler v.b. Cihazlar)	27.617,80
Havalandırma, Havuz, Klima v.b. Ekipmanların bakım-onarımları, temizlikleri)	12.932,55
Su Tüketim Giderleri (Havuz, Duşlar, Lavabolar)	4.557,15
Sosyal Tesis Personel Giderleri (10 kişi)	59.531,82
SU GİDERLERİ	2.656,65
Peyzaj Alanları Sulama ve Blok Temizlik Su Tüketim Giderleri	2.656,65
YÖNETİM GİDERLERİ	30.699,89
Banka Hizmet Komisyon Giderleri	599,91
Diğer Çeşitli Giderler(Vergi, Harç, Noter, İcra, Provizyon, Yasal Olarak Zorunlu Öngörülemez Vs.)	474,93
Hukuk Müşavirliği Gideri	8.872,03
Site Yönetimi Ofis/Büro Giderleri(Telefon, Kırtasiye, Bakım, Genel Yönetim Vs.)	11.702,94
Şehiriçi Ulaşım, Nakliye, Araç Kira ve Yakıt Giderleri	354,00
Temizlik Malzemesi Tüketim Giderleri(Deterjan, Çöp Poşeti, Parfüm Vs.)	1.458,00
Yönetim Hizmet Alım Giderleri (Mali Müşavir, Yönetişim Programı, Payölçer Firması)	7.238,08
GİDERLER GENEL TOPLAMI	839.572,66